

**COMMUNE DE PLEYBER CHRIST**  
**SEANCE ORDINAIRE**  
**CONSEIL MUNICIPAL**  
**27 juin 2008**

---

Ordre du jour :

- Election des grands électeurs
- Droit de préemption urbain
- Subventions 2008
- Questions diverses

Étaient présents tous les membres du conseil municipal, à l'exception de :  
Martine Dilasser (procuration J Quéré), Géraldine Goulhen (procuration N Gaouyer)  
*Monsieur Bruno PERAN a été élu secrétaire de séance*

---

- **Election des grands électeurs**

En application des articles L 283 à L 288 du code électoral le conseil municipal s'est réuni afin d'élire 7 délégués du conseil municipal et 4 suppléants en vue de l'élection des sénateurs

**Les délégués titulaires**

|          |                          |            |
|----------|--------------------------|------------|
| Monsieur | KERDILES Jean-Claude     | 11/11/1947 |
| Monsieur | CROGUENNEC Jean-François | 24/06/1955 |
| Madame   | LARHANTEC Danièle        | 27/02/1956 |
| Monsieur | PIRIOU Thierry           | 25/06/1956 |
| Madame   | HARDOURIN Christine      | 23/09/1956 |
| Monsieur | HUET Joël                | 01/06/1957 |
| Madame   | Isabelle PLANÇON         | 05/12/1963 |

**Délégués suppléants**

|          |                       |            |
|----------|-----------------------|------------|
| Monsieur | PERAN Bruno           | 04/10/1964 |
| Madame   | VIELLARD Marie-Claude | 09/03/1966 |
| Monsieur | LE ROUX Michel        | 05/06/1972 |
| Monsieur | PRIGENT Stéphane      | 11/04/1974 |

- **Droit de préemption urbain**

Le Maire de Pleyber Christ,

**Vu** le code général des collectivités territoriales,

**Vu** le code de l'urbanisme et notamment ses articles L 210-1, 211-1 et suivants, L 300-1, R 211-1 et suivants, R 213-1 et suivants

**Vu** la délibération du conseil municipal en date du 29 mars 2008, instituant un droit de préemption sur territoire de la commune de Pleyber Christ.

**Vu** la Déclaration d'Intention d'Aliéner reçue en mairie le 23 mai 2008, adressée par Maître Broudeur notaire à Pleyber Christ, en vue d'une cession de la parcelle ZP n° 114 d'une surface cadastrée de 6 767 m<sup>2</sup>, appartenant à Mr Louis CORRE, et ce pour la somme de 36 106.78 € (hors frais notariés)

**Vu** l'avis des Domaines en date du 27 juin 2008, fixant le prix principal de la parcelle ZP n° 114 à 20 639.35 €.

**Considérant** que le Conseil Général du Finistère envisage de réaliser une voie de contournement de l'agglomération de Pleyber Christ

**Considérant** que les dernières études réalisées font état que 5000 véhicules/ jour traversent le centre bourg de Pleyber Christ.

**Vu** le rapport présenté par le Conseil Général du Finistère lors de la réunion du Comité de Pilotage du 25 février 2008.

**Vu** l'étude préalable à la déviation de la route départementale 785 « analyse comparative des tracés » réalisée par Ginger Environnement pour le

compte du Conseil Général du Finistère présentée en mai 2008.

**Vu** que les trois projets de tracés transmis par le Conseil Général envisagent la réalisation d'un aménagement de carrefour de type rond point, affectant la parcelle ZP n° 114,

**Considérant** que la commune de PLEYBER CHRIST souhaite acquérir la parcelle ZP n° 114 afin de préserver l'emprise foncière nécessaire à la réalisation d'un rond point pour le contournement de l'agglomération.

**LE CONSEIL MUNICIPAL, APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ, par 21 voix pour et 2 abstentions ,**

**Décide** de préempter la parcelle ZP n° 114 d'une surface cadastrée de 6 767 m<sup>2</sup>, située à la Justice en Pleyber Christ, appartenant à Mr Louis CORRE ;

**Décide** que la vente se fera au prix principal de 20 639.35 €, conformément à l'avis des domaines en date du 27 juin 2008 ?

**Précise** qu'à défaut d'acceptation de cette offre, la commune fera fixer le prix du bien par la juridiction compétente en matière d'expropriation,

**Précise** qu'est joint en annexe de la présente délibération l'avis des Domaines en date du 27 juin 2008, copie de la délibération de la commission d'appel d'offre du département en date du 8 novembre 2004 confiant la réalisation d'études générales en vue de la réalisation d'un contournement routier à Pleyber-Christ, copie de l'étude préalable réalisée par Ginger Environnement, ainsi qu'un extrait du plan de contournement de l'agglomération présenté par le Conseil Général du Finistère, copie du rapport présenté par le Conseil Général lors de la réunion du comité de pilotage du 25 février 2008,

**Précise** que la présente délibération sera transmise en Sous Préfecture et notifiée au vendeur, à son mandataire et à l'acquéreur.

**Autorise** le Maire à signer tous les documents nécessaires à cet effet.

**Précise** que les crédits suffisants sont inscrits au budget de la commune

**Précise** que le destinataire d'une décision administrative qui désire la contester peut saisir le :

Tribunal Administratif de Rennes

3 contour de la Motte 35044 RENNES cedex

D'un recours contentieux dans les deux mois à compter de la notification de la décision considérée.

**Précise** qu'il peut également saisir d'un recours gracieux l'auteur de la décision dans les deux mois de la notification de la décision considérée. Cette démarche prolonge le délai de recours contentieux qui doit être introduit dans les deux mois suivant la réponse (l'absence de réponse au recours gracieux au terme de deux mois vaut rejet implicite).

### Décision modificative budgétaire

#### CREDITS SUPPLEMENTAIRES INVESTISSEMENT

*CONSEIL MUNICIPAL, après en avoir délibéré par 21 voix pour et 2 abstentions*

*DECIDE de procéder au vote de crédits supplémentaires suivants sur le budget de l'exercice.*

#### COMPTES DEPENSES

| CHAP. | COMPTE | OPER. | SERVICE | NATURE                  | MONTANT  |
|-------|--------|-------|---------|-------------------------|----------|
| 21    | 2113   | 10007 | 001     | Terrains aménagés (DPU) | 25000.00 |

#### COMPTES RECETTES

| CHAP. | COMPTE | OPER. | SERVICE | NATURE             | MONTANT  |
|-------|--------|-------|---------|--------------------|----------|
| 16    | 1641   | OFl   | 001     | EMPRUNTS EN FRANCS | 25000.00 |

- **Subventions 2008**

La commission Sport – écoles s’est réunie à plusieurs reprises afin d’allouer les subventions 2008. Il est proposé de d’attribuer les subventions suivantes aux associations locales et extérieures.

| Associations extérieures à Pleyber             | Montants:      |
|--|----------------|
| Asso de jumelage Pays de Morlaix - REO         | 310 €          |
| Comité de jumelage Pays de Morlaix - WURSELEN  | 80 €           |
| Eaux et Rivières de Bretagne                   | 65 €           |
| La prévention routière                         | 80 €           |
| Association sportive du lycée Tristan Corbière | 61 €           |
| Office municipal des sports de Morlaix         | 200 €          |
| Arvorig FM                                     | 75 €           |
| La ligue des droits de l'homme                 | 65 €           |
| Bibliothèque sonore                            | 75 €           |
| Adepys Finistère                               | 75 €           |
| ANPEIP   | 75 €           |
| <b>Total</b>                                   | <b>1 161 €</b> |

| Associations Pleyberiennes                          | Montants:       |
|---|-----------------|
| Kumo Judo   | 537 €           |
| Comité d'animations                                 | 4 877 €         |
| Comité de jumelage ( Lostwithiel )                  | 80 €            |
| Comité de jumelage ( Lostwithiel ) Accueil familles | 400 €           |
| Amicale du personnel communal                       | 850 €           |
| Union locale des anciens combattants                | 502 €           |
| Amicale laïque                                      | 400 €           |
| APPEL école St Pierre (7,05€ x 102 élèves )         | 719 €           |
| Asso des parents d'élèves ( 7,05€ x 273 élèves )    | 1 925 €         |
| Asso des Parents élèves (fête musique barnum)       | 150 €           |
| La Diane (société de chasse)                        | 30 €            |
| Société communale de chasse                         | 120 €           |
| Association EMILE graff                             | 100 €           |
| Les amis du vélo                                    | 347 €           |
| Les amis du vélo: 60ème anniversaire circuit        | 100 €           |
| Les amis du vélo: course des fêtes patronales       | 600 €           |
| Armorik moto-club                                   | 404 €           |
| Armorik moto-club: épreuve                          | 1 000 €         |
| Badminton club                                      | 938 €           |
| Courir à Pleyber                                    | 345 €           |
| Courir à Pleyber matériel sécurité                  | 80 €            |
| Cyclos pleyberiens                                  | 320 €           |
| Tao dragon celtik (boxe chinoise)                   | 420 €           |
| Skol Gouren Pleiber                                 | 542 €           |
| Etoile Sportive                                     | 7 878 €         |
| Pleyber Basket-club                                 | 16 946 €        |
| Pleyber Basket-club transport                       | 2 400 €         |
| Pleyber Handball                                    | 6 506 €         |
| <b>Remboursement de frais de formation:</b>         |                 |
| - Art floral  | 258 €           |
| <b>Total:</b>                                       | <b>49 773 €</b> |

**LE CONSEIL MUNICIPAL, APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ, à l'unanimité,**  
 - attribue les subventions sus proposées aux associations désignées.

### Décision modificative budgétaire

*CONSEIL MUNICIPAL, après en avoir délibéré à l'unanimité, décide de procéder au vote de crédits supplémentaires suivants sur le budget de l'exercice.*

#### **COMPTES DEPENSES**

| CHAP. | COMPTE | OPER. | SERVICE | NATURE                                  | MONTANT        |
|-------|--------|-------|---------|---|----------------|
| 65    | 65748  |       | 005     | SUBV.FONCT. (PRIVE) - AUTRES ORGANISMES | <b>2400.00</b> |
|       |        |       |         |   |                |

#### **COMPTES RECETTES**

| CHAP. | COMPTE | OPER. | SERVICE | NATURE            | MONTANT        |
|-------|--------|-------|---------|-------------------|----------------|
| 70    | 7083   |       | 005     | LOCATION MATERIEL | <b>2400.00</b> |
|       |        |       |         |                   |                |

### Questions diverses

Monsieur le Maire tient à remercier tous les bénévoles qui se sont investis pour que la fête de la musique soit une réussite.

Remerciements également au personnel communal.