

**Dossier des Zones d'Accélération  
des Energies Renouvelables**

**Propositions de la Commune**

## **Installation de stockage de déchets inertes de BRULUEC**

### **HISTORIQUE**

Le terrain cadastré actuellement YC n° 5 – 6 – 7 et 97 représente une superficie de 16 639 m<sup>2</sup>

Ce site correspond à une ancienne carrière qui a été remblayée par des déchets.

De 1982 à 1985 stockage ordures ménagères sur une partie du terrain, gestion SIVOM de SAINT THEGONNEC

De 1985 à 2000 stockage gravats, monstres, ferrailles, tissu, plastique, déchets verts.

A partir de 1997 : stockage de monstres et broyats de déchets verts sur la partie Nord Ouest.

Environ 51 000 m<sup>3</sup> de déchets ont été déposés sur une épaisseur de 1.5 m à 5 m.

Les déchets sont recouverts de terre. Le site a été réhabilité et végétalisé. Il est clos de grillage et fait l'objet d'un suivi par la DREAL.

En 2007 Autorisation de stockage de déchets inertes sur le site de l'ancienne décharge.

En 2020, la commune est devenue propriétaire des parcelles YC n° 5 – 6 – 7 et 97.

Le site est classé en zone Agricole au PLUi-H de Morlaix Communauté, et en Secteur d'information sur les sols.



## Identification

Identifiant	29SIS02954
Nom usuel	Ancienne décharge de Bruluec
Adresse	Kerzeport
Lieu-dit	
Département	FINISTERE - 29
Commune principale	PLEYBER CHRIST - 29163
Caractéristiques du SIS	<p>Le site correspond à une ancienne carrière qui a été remblayée par des déchets :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- 1982 à 1985 : ordures ménagères sur la parcelle 31,</li><li>- 1985 à 2000 : gravats, monstres, ferraille, tissu, plastique, déchets verts.</li><li>- à partir de 1997 : monstres et broyats de déchets verts sur la partie Nord-Ouest.</li></ul> <p>Il y a eu quelques brûlages de déchets verts et de tissus.</p> <p>51 000m<sup>3</sup> de déchets ont été déposés sur une épaisseur de 1,5 à 5 m.</p> <p>Les déchets sont recouverts par de la terre. Le site a été réhabilité et végétalisé.</p>
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	VERIFIER PARCELLES

## Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - Autre	Base ou inventaire non précisé	Infos UT29	

## Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer
Commentaires sur la sélection	Ancienne décharge

## Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	192706.0 , 6843489.0 (Lambert 93)
Superficie totale	31005 m <sup>2</sup>
Perimètre total	2023 m

## **ZAEnR**

### **Bâtiments communaux proposés à l'inscription**

#### **Salle du ROUALLOU :**

Espace associatif : salle polyvalente 140 m<sup>2</sup>, halle pétanque 860 m<sup>2</sup>

Cadastre YM n° 178

Adresse : n° 31 cité du Rouallou

Surface pouvant être retenue : env 600 m<sup>2</sup>

#### **Les Ateliers de la Gare :**

Location d'ateliers ou d'espaces de stockage

Cadastre : AE 306 – 304

Adresse : n° 41 rue François Coat

Surface pouvant être retenue : env 2 400 m<sup>2</sup>

#### **Espace Parmentier :**

Location d'espace de bureaux

Cadastre : AB n° 63

Adresse : 16 rue Parmentier

Surface pouvant être retenue : env 600 m<sup>2</sup>

**Salle des Fêtes :**

Salle polyvalente

Cadastre : AE n° 324

Adresse : 17 bis rue François Coat

Surface pouvant être retenue : env 400 m<sup>2</sup>

**Salle omnisports Jean Coulon :**

Salle de sports

Cadastre : AC n° 102 – 107 et ZP n° 153

Adresse : 17 ter rue de la République

Surface pouvant être retenue : env 700 m<sup>2</sup>

**Salle omnisports du Bot-On :**

Salle de sports

Cadastre : YL n° 10

Adresse : n° 1 Allée des Charmes

Surface pouvant être retenue : env 600 m<sup>2</sup>